

Z á p i s č.3/2010

ze zasedání Zastupitelstva obce v Hrobicích 24.5.2010 v zasedací místnosti OÚ (1.patro)

Přítomni: Dle prezenční listiny

Ověřovatelé zápisu: Ludmila Červenková, Pavel Červenka

Zapisovatel: Milena Kobylíková

Zasedání řídil starosta obce ing. František Gajdošík

Zastupitelstvo obce (ZO) jednomyslně schválilo program zasedání.

1. Zateplení okálu a stavební úpravy, nabídky, výběr dodavatele.
2. Chodníky v obci (výběr dodavatele).
3. Zpráva o hospodaření obce za rok 2009 (schválení závěrečného účtu).
4. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2009 (audit).
5. Projednání Smlouvy o bezúplatném převodu pozemků areálu Dubíček.
6. Návrh a schválení Jednotky SDH.
7. Humanitární sbírka ošacení.
8. Žádost o výpůjčku pozemku parc. č.707/1.
9. Vypouštění odpadních vod z obce, kanalizační řád.
10. Projednání ostatních záležitostí.

Program zasedání byl rozšířen o bod – zpráva kontrolního výboru.

ZO jednomyslně schválilo, že diskuse bude probíhat ke každému bodu zvlášť.

K bodu I

ZO projednalo nabídky na zateplení Okálu, výměnu oken a stavební úpravy.

Na zateplení Okálu dodaly nabídky čtyři firmy:

- | | |
|---|-------------|
| 1. H+M spol. s r.o. Zlín-Štípa | 528 tis. Kč |
| 2. OBBE s. r.o.stavební a obchodní společnost, Žopy | 418 tis. Kč |
| 3. Jan Holík, Všemina | 434 tis. Kč |
| 4. Area Zlín spol. s. r.o. | 619 tis. Kč |

Kompletní nabídku dle výkazu výměr dodaly firmy č.1 a č.4. Další dvě nabídky byly neúplné, a proto bylo těžké objektivně posoudit, která je pro obec nejvýhodnější.

Zasedání byl přítomen také pan Ing. Míča, který projektoval „ Zateplení fasády a výměnu oken“ a „ Stavební úpravy“. Starosta navrhl, aby obec pověřila pana Ing. Míču, aby nabídky prověřil, posoudil a doporučil nejvýhodnější firmu pro zateplení.

Zastupitelstvo dále projednalo nabídky na výměnu oken v této budově.

Ze 7 uchazečů byly cenově nejvýhodnější firmy R.I.okna Slavičín a A.O.P. s. r. o., které se jediné dostaly pod 100 tis. Kč (nejdražší firma STIMOS – OKNA, s.r.o. 151 tis. Kč).

Úplnou nabídku na veškeré stavební úpravy dodala firma CA-STAV spol.s r.o. – cena 1 473 tis. Kč. Byly osloveny ještě menší firmy na zednické, instalatérské, elektroinstalační a sádkartonové práce, jejichž nabídky byly mnohem výhodnější než od CA-STAV spol. s r.o.

Usnesení č.1/3/2010

ZO jednomyslně **schválilo**:

1. Pověřit pana Ing. Míču, aby prověřil a doporučil nejvhodnější firmu na zateplení.
2. Firmu A.O.P. s. r.o. na výměnu oken.
3. Stavební úpravy provést již prověřenými firmami, s kterými dlouhodobě spolupracujeme, pokud budou cenově nejvýhodnější.

K bodu 2

ZO projednalo výběr firmy pro rekonstrukci chodníků v obci.

Vybírala ze čtyř uchazečů:

- | | |
|-------------------------------|-------------|
| 1. IPS engineering a. s. | 507 tis. Kč |
| 2. RM GAS, s. r.o. Hvozdná | 695 tis. Kč |
| 3. H+M spol.s r.o. Zlín-Štípa | 578 tis. Kč |
| 4. Antonín Pavelka, Všemina | 480 tis. Kč |

Usnesení č.2/3/2010

ZO jednomyslně **schválilo** firmu Antonín Pavelka, Všemina, která provede rekonstrukci chodníků.

K bodu 3

ZO projednalo zprávu o hospodaření obce za rok 2009 (závěrečný účet), který přednesla účetní obce. Celkové příjmy činily 7 178 869 Kč. Celkové výdaje 3 796 664 Kč.

Obec hospodařila s přebytkem.

ZO projednalo výsledek hospodaření u příspěvkové organizace (MŠ Hrobice).

Celkové výnosy činily 1 876 090 Kč. Celkové náklady činily 1 875 720 Kč.

Výsledek hospodaření byl 370 Kč.

ZO projednalo žádost o schválení rozdělení s celoročním hospodařením za rok 2009.

Usnesení č. 3/3/2010

ZO jednomyslně **schválilo** závěrečný účet s celoročním hospodařením za rok 2009 bez výhrad.

ZO jednomyslně **schválilo** rozdělení hospodářského výsledku MŠ Hrobice.

Hospodářský výsledek 370 Kč bude zaúčtován do rezervního fondu.

K bodu 4

ZO projednalo „Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření Obce Hrobice“ za rok 2009 č. 28/2009/KŘ“.

Kontrolu hospodaření provedla pracovnice Krajského úřadu Zlín p. Ostrožíková.

Usnesení č. 4/3/2010

ZO jednomyslně **schválilo** „Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření Obce Hrobice“ za rok 2009 č. 28/2009/KŘ.

K bodu 5

ZO projednalo podmínky „Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí“ (pozemek parc.č.716/1 a 716/2 – areál Dubíček) mezi Obcí Hrobice a ČR – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových. Ve smlouvě se mimo jiné uvádí, že obec nemůže areál využívat po dobu 25 let ke komerčním účelům či jiným výdělečným účelům, a ani je nebude k takovým účelům pronajímat. V takovém případě hrozí obci sankce v řádech statisíců korun.

Usnesení č.5/3/2010

ZO jednomyslně **neschválilo** podmínky „Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí“ (pozemek parc. č. 716/1 a 716/2 – areál Dubíček) a pověřilo starostu obce, aby jednal s ÚZSVM o úpravě podmínek této smlouvy.

K bodu 6

ZO projednalo možnost zřízení Jednotky sboru dobrovolných hasičů obce.

Usnesení č. 6/3/2010

ZO jednomyslně **schválilo** zřízení Jednotky sboru dobrovolných hasičů obce Hrobice jako svou organizační složku.

K bodu 7

ZO projednalo uspořádání humanitární sbírky ošacení v Obci Hrobice, kterou organizuje Diakonie Broumov.

Usnesení č.7/3/2010

ZO jednomyslně **schválilo** uspořádání sbírky ošacení v Obci Hrobice v prvním týdnu měsíce července.

K bodu 8

ZO projednalo žádost manželů Antonína a Boženy Štefkových o výpůjčku části parc. č.707/1.

Usnesení č. 8/3/2010

ZO **neschválilo** žádost manželů Antonína a Boženy Štefkových o výpůjčku části parc. č. 707/1, ale projednání této žádosti odložilo na další zasedání.

K bodu 9

Starosta informoval zastupitele o vypouštění odpadních vod z obce.

Stávající povolení k vypouštění odpadních vod z obce končí 31.12.2010, proto Obec Hrobice požádala MěÚ Vizovice, odbor ŽP o prodloužení na další roky.

Dále uvedl, že obec musí mít s každým majitelem nemovitosti uzavřenou smlouvu o vypouštění odpadních vod do kanalizace. Součástí této smlouvy bude upřesnění čištění a místo napojení do kanalizace obce.

K bodu 10

a) ZO projednalo žádost p. Jaroslava Petříka o posouzení vhodné úpravy

příjezdu k jejich domu. Z diskuse vyplynulo, že je potřeba řešit také opěrnou zídku, která se naklání ke stodole naproti domu pana Petříka.

ZO projednalo parkování p. Zdenka Slováčka, který si stěžuje, že pod hasičskou zbrojnicí na obecní cestě je bláto a jsou tam vyjeté velké koleje.

ZO projednalo parkování p. Jaroslava Podešvy, který parkuje často před domem a znemožňuje průjezd uličkou pod hasičskou zbrojnicí.

Usnesení č.10a/3/2010

a) ZO jednomyslně **schválilo** na rozjezděné vozovky u domu p. Petříka a u hasičské zbrojnice dovézt makadam.

Napsat dopis p. Jaroslavu Podešvovi, aby neparkoval před domem.

b) ZO projednalo žádost p. Martina Smetany o postavení přístřešku

na obecním pozemku, parcela č. 438, kterou má ve výpůjčce.

Usnesení č.10b/3/2010

ZO jednomyslně **schválilo** žádost p. Martina Smetany postavit přístřešek na obecním pozemku, parcela č. 438.

c) Starosta informoval zastupitele, že paní Dana Kuchařová souhlasí, aby obec vykoupila její pozemek (část parcely číslo 719/5 vedle areálu na Dubíčku až po vodojem).

V případě souhlasu s dělením (MěÚ Vizovice, odbor ŽP a Stavební úřad Slušovice) požádá obec o rozdělení pozemku na katastru a nechá vypracovat znalecký posudek.

d) Starosta hovořil o firmě Solar Global, která má zájem v katastru obce postavit solární elektrárnu. Firma požaduje minimální plochu 1 ha a nabízí za pronájem 10 Kč/m², výkup 100 Kč/m².

Zastupitelé se vyjádřili, že obec takový volný pozemek nemá.

e) ZO projednalo finanční příspěvek na povodně v roce 2010.

Usnesení č.10e/3/2010

ZO jednomyslně **schválilo** finanční příspěvek 20 tis. Kč na povodně v roce 2010.

f) Pan Rudolf Halaška přečetl zprávu kontrolního výboru.

ZO vzalo na vědomí.